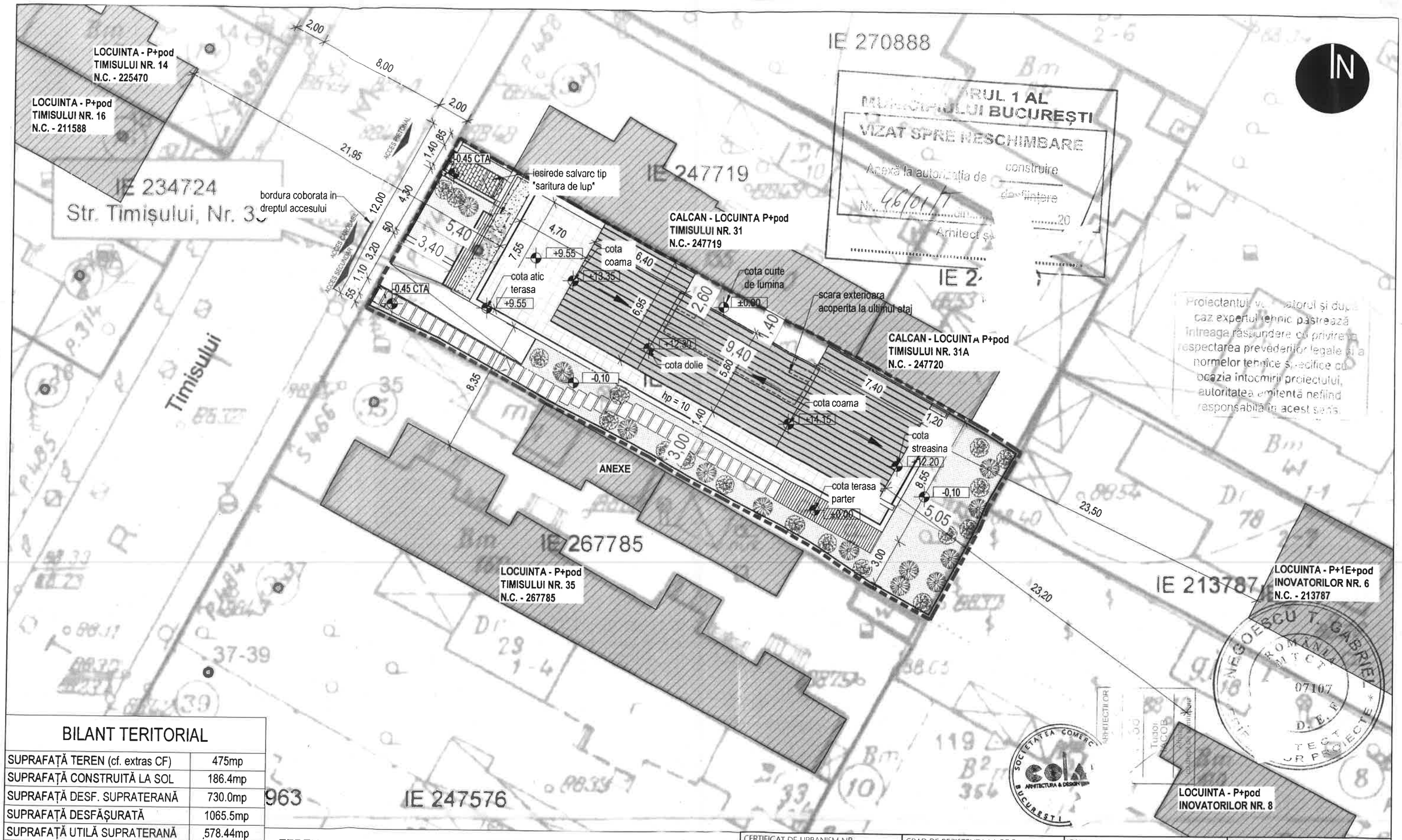

BILANT TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TEREN (cf. extras CF)	475mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ LA SOL	186.4mp
SUPRAFAȚĂ DESF. SUPRATERANĂ	730.0mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	1065.5mp
SUPRAFAȚĂ UTILĂ SUPRATERANĂ	578.44mp
SUPRAFAȚĂ SPAȚII VERZI	133,8mp
SUPRAFAȚĂ ALEI SI PAVAJE	122,6mp
GARD ÎMPREJMUIRE ȘI BORDURI	22,2
POT	45%
CUT (P+2+M)	1.57
REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME	S+P+2E+M
Hmax	14.15m
NR. APARTAMENTE	8
NR. LOCURI DE PARCARE	8

TEREN

Nr. pct.	Coordonate orientative pct.de contur X [m]	Y [m]
T1	583151.617	331204.759
T2	583145.913	331194.210
T3	583155.462	331189.315
T4	583181.141	331175.117
T5	583186.671	331185.597
T6	583168.223	331195.597

LEGENDA

- LIMITĂ DE PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITĂ DE PROPRIETATI CADASTRU
- CONSTRUCTII INVECINATE
- SPATIU VERDE
- ACCESE

CERTIFICAT DE URBANISM NR.	GRAD DE REZISTENTA LA FOC	CATEGORIA DE IMPORTANTA	CLASA DE IMPORTANTA
681/42/T/15484 din 11.05.2018		C	III

PROIECTANT ARHITECTURA

S.C. COLAJ ARHITECTURA & DESIGN S.R.L.
Nr. înmatriculare: J39/331/2016 | CUI: 36070465
Str. Bucegi, nr. 19, Focșani, Vrancea, România
tel: (+40) 726 821 554 | iacob.tudor@gmail.com

SEF PROIECT	arh. Tudor IACOB
PROIECTAT	arh. Cristina IACOB - CARAGHEORGHEOPOL
DESENAT	arh. Cristina IACOB - CARAGHEORGHEOPOL
VERIFICAT	arh. Tudor IACOB

© COLAJ ARHITECTURA & DESIGN s.r.l.
ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR.
UTILIZAREA SA TREBUIE SA FIE CONFORM CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT, FIIND INTERZISA REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA AUTORIZAREA EXPRESA.

BENEFICIAR: STOICAN LAURENTIU - DAVID

NR. PROIECT: 08/2018

CARA	DENUMIRE PROIECT	FAZA
1:200	Realizare locuințe colective cu regim de înălțime S+P+2E+M, organizare de șantier și refacere împrejmuire	DTAC

ATA	DENUMIRE PLANSA	NR. PLANSA
APR. 2020	PLAN DE SITUATIE	A.0.01

FORMAT A3